

III Commissione Consiliare – Lavori Pubblici ed Urbanistica-

Verbale della riunione n. 4

Il Giorno 09 Gennaio 2026, alle ore 12,55 si riunisce presso la stanza attigua alla sala Consiliare la III Commissione Consiliare, Lavori Pubblici ed Urbanistica, del Comune di Mazara del Vallo.

All'apertura della riunione sono presenti:

Il Presidente Ferro Pietro, ore 12,55;

Il Vice Presidente Dario Scaletta assente;

Marino Pietro ore 12,55;

Paola Caltagirone ore 12, 55;

Bonanno Giuseppe ore 12,55;

Giorgio Randazzo ore 12,55;

Brigida Mineo Assente;

Il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale apre la seduta alle ore 12,55.

La seduta ha il seguente ordine del Giorno:

- 1) Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- 2) "Richiesta di rilascio del parere della Commissione sulla "Proposta deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 27.11.2025" - Adeguamento del costo di costruzione da applicare dal 1 Gennaio 2026";
- 3)"Nuovo regolamento comunale per la progettazione, la gestione ed il monitoraggio degli impianti di telecomunicazione";
- 4) Varie ed eventuali;

Il Presidente apre il primo punto. La commissione approva il verbale della seduta precedente.

Il Presidente passa alla trattazione del punto 2) "Richiesta di rilascio del parere della Commissione sulla "Proposta deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 27.11.2025" - Adeguamento del costo di costruzione da applicare dal 1 Gennaio 2026";

Il Presidente prosegue nella lettura della proposta di cui sopra.

Il proponente risulta essere l'assessore ai lavori Pubblici Vito Torrente e l'adeguamento degli oneri di costruzione come già precisato anche ieri è pari ad euro 245,37 euro al mq.

Nella proposta si chiede di renderla immediatamente esecutiva e di trasmetterla dopo la deliberazione del Consiglio all'Arta- sezione Urbanistica.

Si procede all'esame dei pareri, tecnico e contabile, entrambi favorevoli, il primo a firma dell'Ing. Sanseverino ed il secondo a firma della Dott.ssa Stella Marino.

Si passa all'esame del parere reso dal collegio dei revisori, anch'esso positivo atteso che la proposta "presenta riflessi economici diretti ed indiretti in termini di maggiore entrata ancorchè ad oggi non quantificabili".

Si finisce con l'esame della relazione redatta dall'architetto Russo Antonia del 05.11.2025 che spiega come evidenziato nella proposta le normative di riferimento ed il calcolo applicabile al fine di giungere all'importo aggiornato di euro 245,37 al mq.

In occasione delle prossime sedute di commissione si procederà a rilasciare il necessario parere.

La Consiglieria Paola Caltagirone esce dalla commissione alle 13.35.

Alle ore 13,55 il Presidente termina i lavori della Commissione e la commissione stessa si autoconvoca per Lunedì 12 Gennaio ore 12.50.


Giorgio Randazzo


Pietro Ferro