

III Commissione Consiliare – Lavori Pubblici ed Urbanistica-

Verbale della riunione n. 3

Il Giorno 08 Gennaio 2026, alle ore 12,50 si riunisce presso la stanza attigua alla sala Consiliare la III Commissione Consiliare, Lavori Pubblici ed Urbanistica, del Comune di Mazara del Vallo.

All'apertura della riunione sono presenti:

Il Presidente Ferro Pietro, ore 12,50;

Il Vice Presidente Dario Scaletta assente;

Marino Pietro ore 12,50;

Paola Caltagirone assente ;

Bonanno Giuseppe ore 12,50;

Giorgio Randazzo ore 12,50;

Brigida Mineo ore 12,50;

Il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale apre la seduta alle ore 12,50.

La seduta ha il seguente ordine del Giorno:

- 1) Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- 2) "Richiesta di rilascio del parere della Commissione sulla "Proposta deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 27.11.2025" - Adeguamento del costo di costruzione da applicare dal 1 Gennaio 2026";
- 3)"Nuovo regolamento comunale per la progettazione, la gestione ed il monitoraggio degli impianti di telecomunicazione";
- 4) Varie ed eventuali;

Il Presidente apre il primo punto. La commissione approva il verbale della seduta precedente.

Il Presidente passa alla trattazione del punto 2) "Richiesta di rilascio del parere della Commissione sulla "Proposta deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 27.11.2025" - Adeguamento del costo di costruzione da applicare dal 1 Gennaio 2026";

Il Presidente riferisce alla commissione di avere ricevuto la richiesta di rilascio del parere sulla proposta di deliberazione da dover poi sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

La proposta fa riferimento alla necessità di adeguare il costo di costruzione da applicare a partire dal 1 Gennaio 2026 da parte dell'Ente.

Il Presidente comincia a dare lettura della proposta.

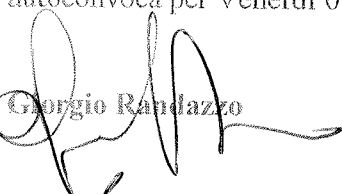
In premessa si fa riferimento alla pregressa delibera che aveva già stabilito gli oneri per l'anno 2025, che andranno adeguati alla variazione ISTAT, rapportato al mese di Marzo 2025.

L'indice di variazione passerà dal 114,10 % al 116,10 %, con una percentuale di variazione del + 1,753 % (Marzo 2024- Marzo 2025).

L'indice di costruzione sarà in definitiva variato dello 0,985 % con un costo di costruzione al mq. di euro 245,37, derivato dalla seguente operazione matematica: $241,14 \times 1,753 \%$, uguale a 245,37 finale, da applicarsi al costo di costruzione per l'anno 2026 a partire dal 1 Gennaio.

Il Consigliere Giorgio Randazzo esce dalla Commissione alle ore 13,40.

Alle ore 13,50 il Presidente termina i lavori della Commissione e la commissione stessa si autoconvoca per Venerdì 09 Gennaio ore 12.50.


Giorgio Randazzo


Brigida Mineo


Pietro Ferro