

MAZARA DEL VALLO
"Casa Consortile della Legalità"
C.F.: 82001410818 P.IVA: 00257580811
www.comune.mazaradelvallo.tp.it
-----0@0-----

**II Commissione Consiliare Permanente,
Industria, Commercio, Pesca Artigianato, Agricoltura Lavoro E
Cooperazione e sviluppo Economico**

Verbale n. 2 del 08/01/2026

L'anno 2026, il giorno 8 gennaio alle ore 09,15 presso la sede della commissione, nell'ufficio adiacente l'Aula Consiliare, si è riunita la 2° Commissione Consiliare "Industria, Commercio, Pesca, Artigianato, Lavoro e Cooperazione e Sviluppo Economico" per discutere sui seguenti punti all'o.d.g.

1. Lettura Verbale della seduta precedente
2. Esame del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) – Valutazioni in merito alla pianificazione del territorio e allo sviluppo delle attività produttive.
3. Varie ed eventuali

Risultano presenti:

- Giacalone Francesco sostituito da Russo Antonio ore 09:15
- D'Alfio Arianna ore 09:05
- Grillo Valentina sostituito da Caltagirone Paola ore 09:15
- Calcara Francesca assente
- Iacono Fullone Giovanni ore 09:15
- Reina Michele ore 09:15
- Foggia Francesco ore 09:15

Alle ore 09:15, il Vice Presidente, constatata la presenza dei componenti della Commissione, apre e dichiara valida la seduta passando immediatamente alla trattazione del 1° punto all'O.d.G..

La Commissione prende atto che il Comune di Mazara del Vallo ha redatto il nuovo Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM), previsto dall'art. 4 della L.R. n. 15/2005, quale strumento fondamentale per la regolamentazione dell'uso della fascia costiera demaniale e del litorale marino, nel rispetto del paesaggio e delle esigenze di tutela ambientale.

Viene altresì richiamata la nota n. 66405 del 24/09/2025 della Regione Siciliana – Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento dell'Ambiente, con la quale

è stata attestata la conformità dello schema di Piano alle Linee guida regionali vigenti, nonché la successiva nota n. 6295 del 05/12/2025 che prevede la fase partecipativa preliminare all'approvazione consiliare.

La Commissione evidenzia come il PUDM rappresenti uno strumento strategico di pianificazione territoriale, in grado di:

- garantire un utilizzo ordinato, sostenibile e coerente del demanio marittimo;
- coniugare la tutela delle risorse ambientali e paesaggistiche con le esigenze di fruizione pubblica del litorale;
- offrire un quadro normativo chiaro e trasparente per il rilascio delle concessioni demaniali marittime.

Particolare attenzione viene posta al ruolo del Piano quale volano per lo sviluppo delle attività produttive insistenti sul territorio comunale, con specifico riferimento ai settori:

- turistico-ricettivo e balneare;
- della nautica da diporto;
- delle attività commerciali e dei servizi connessi alla fruizione della costa;
- delle iniziative imprenditoriali compatibili con la vocazione ambientale e paesaggistica del territorio.

La Commissione ritiene che il PUDM, se correttamente attuato, possa favorire:

- investimenti privati mediante procedure di evidenza pubblica improntate a criteri di trasparenza e concorrenza;
- una crescita economica sostenibile e duratura;
- nuove opportunità occupazionali, nel rispetto delle peculiarità ambientali e culturali della città di Mazara del Vallo.

Viene inoltre valutata positivamente la fase di partecipazione e consultazione dei portatori di interesse, quale strumento di arricchimento del Piano e di condivisione delle scelte strategiche con la comunità locale.

Al termine della discussione, la Commissione:

- prende atto del percorso amministrativo avviato per l'approvazione del PUDM;
- riconosce l'importanza del Piano quale strumento fondamentale di pianificazione del territorio costiero e di promozione dello sviluppo delle attività produttive;
- esprime parere favorevole alla prosecuzione dell'iter procedimentale, auspicando che i contributi pervenuti possano migliorare ulteriormente la qualità e l'efficacia del Piano.

La Commissione concorda altresì sull'opportunità di garantire la massima diffusione e visibilità del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, al fine di favorire un'ampia partecipazione da parte di tutti i portatori di interesse legittimo, quali cittadini, associazioni di categoria, operatori economici, ordini professionali e comitati.

A tal fine, la Commissione si riserva di promuovere ogni iniziativa utile a incentivare il coinvolgimento attivo della comunità locale, così da consentire la presentazione di contributi, osservazioni e proposte finalizzate al perfezionamento della proposta di Piano, nel rispetto dei tempi e delle modalità previste dalla normativa vigente.

Alle ore 09:55 esce anticipatamente il consigliere Russo.

Alle ore 10:00 esce anticipatamente il consigliere Reina.

Alle ore 10:15 viene chiusa la seduta.

La commissione, come da calendario concordato, si riunirà nella giornata del 09 gennaio alle ore 09:00.

Il Segretario

F.to Foggia Francesco

IL Vice Presidente

F.to D'Alfio Arianna